

Gemeenteraad van Zaanstad
Postbus 2000
1500 GA Zaandam

Zaandam, 8 mei 2025

Geachte Raadsleden,

Op 16 april 2025 ontving u van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zaanstad het voorstel om de Zaanse Schans te onttrekken aan de openbaarheid en een entree te heffen van € 17,50. Met onze brief van 6 mei 2025 hebben wij namens de gezamenlijke Ambachtspartijen, bestaande uit de Ondernemersverenigingen OVZS en OV1509, gereageerd op dit voorstel. Hier zaten verschillende bijlagen bij zoals de impactstudie, het alternatieve plan en het compromisvoorstel. Daarnaast hebben wij advocatenkantoor Stibbe om een juridisch advies gevraagd over het voorstel van het college. Dit advies is bedoeld om de raad te informeren over de juridische en financiële implicaties van het voorstel. Dit advies treft u als bijlage bij deze brief aan.

Vooropstaat dat wij, net als het college, het idee van een toekomstbestendig Zaanse Schans ondersteunen en dat maatregelen nodig zijn om dit te bewerkstelligen. De ondernemers zijn ook voor een duurzaam behoud van de Zaanse Schans met een spreiding van de toeristen om een zo aantrekkelijk mogelijk gebied te creëren. Wij zien echter een andere aanpak voor ons dan het college aan u voorstelt. Die andere aanpak omvat, zoals ook volgt uit onze brief van 6 mei jl. met de daarbij behorende bijlagen, relatief beperkte investeringen en tijdelijke maatregelen die de problemen kunnen oplossen. Dat een andere aanpak nodig is dan volledige afsluiting van de Zaanse Schans volgt ook uit het juridische advies van Stibbe dat de juridische risico's van de aanpak van het college blootlegt. Uit dit juridische advies volgt dat er een groot scala aan complexe juridische bezwaren kleefte aan de aanpak van het college vanwege de Wegenwet, algemene beginselen van behoorlijk bestuur, de Dienstenrichtlijn, de financiële onderbouwing, grondposities, het risico op nadeelcompensatie en schadevergoedingen, het staatssteunrecht, knelpunten ten aanzien van de afsluiting Kalverringdijk voor het doorgaand verkeer en de (juridische) drempels voor het omleggen van het fietspad.

Wij verzoeken u vriendelijk om dit advies en de bijlagen zorgvuldig te overwegen bij uw besluitvorming en om niet in te stemmen met het gevraagde principebesluit gelet op de grote juridische en financiële risico's die aan het voorstel van het college kleven.

Met vriendelijke groet,

De Ondernemersverenigingen OVZS en OV1509 Zaanse Schans

Bijlage: Juridisch advies "Toekomstbestendig Zaanse Schans" Stibbe van 8 mei 2025