

Communicatieplan ontwikkeling Esdoornlaan 39a/40 Wormerveer

april 2022

Communicatie tot heden:

Medio april 2021 zijn de direct omwonenden Meidoornstraat 4-14, Wilgenkade 7-11 en Krugerstraat 20-36 schriftelijk geïnformeerd betreffende het Flora en Fauna onderzoek ten behoeve van de eventuele ontwikkeling van de Esdoornlaan 40 te Wormerveer.

Tijdens aanwezigheid ter plaatse van ondergetekende zijn er na het aanspreken door omwonenden meerdere gesprekken geweest betreffende de ontwikkeling van de huidige winkel/garage tot woningen voor starters en 1 persoonshuishoudens zonder opgave van hoeveel en hoe hoog.

Communicatieplan initiatie fase.

Na dat de gemeenteraad is geïnformeerd zal een info brief uitgaan naar de direct om/aanwonenden aan de Meidoornstraat, Wilgenkade en Paul Krugerstraat met de informatie dat er een voorgenomen ontwikkeling is op de panden Esdoornlaan 39a en 40, de info zal inhouden het huidige fingerende bestemmingsplan en aantal woningen en de doelgroepen waarvoor gebouwd zal gaan worden.

Ca. drie weken na deze brief zal een info-avond worden belegd waarbij met de om/aanwonenden het gesprek zal worden aangegaan betreffende de ontwikkeling en luisteren wat de mening/opmerkingen zijn vanuit deze groep.

Wij zullen een administratie op naam en adres optekenen.

Het plan zal nog niet worden gepresenteerd, er zullen wat sfeer-beelden worden getoond.

Communicatieplan uitwerking ontwikkeling

Ca. vier weken na de eerste info-avond zullen de om/aanwonenden uitnodigen het plan te komen inzien en beoordelen, zal er ruimte zijn voor op en aanmerkingen vanuit deze groep zijn.

Wij zullen een administratie op naam en adres optekenen.

Na het eventueel aanpassen van de ontwikkeling zal de aanpassing/en huis aan huis verspreiden en een info/avond beleggen via de media (i.o.m. de gemeente) voor een ieder die belangstelling heeft.

Een website zal worden opgezet met info omtrent de ontwikkeling, de voortgang en er zal een intekenlijst zijn voor vragen, opmerkingen.

Communicatieplan vergunningsfase

Voor de ter visie legging van de ontwikkeling zal een info-avond worden gehouden voor om/aanwonenden waarbij het plan/planning etc. zal worden besproken en in tweede instantie via de media voor belangstellenden.

De website zal worden aangevuld met een inschrijving formulier voor belangstellende aspirant huurders.

Informatie na onherroepelijke vergunningen

Per kwartaal zullen om/aanwonenden middels een info-brief op de hoogte worden gehouden van de voortgang.

Is het nodig vanwege de werkzaamheden (overlast, geluid of wegafzettingen) zal een tussentijdse info brief worden verspreidt.

Op de website zal 4 wekelijks aanvullende info worden vermeld.

Bij gevorderde bouwactiviteiten zal een kijkdag worden georganiseerd.

