



2021/5206



gemeente Zaanstad
Burgemeester & Wethouders

De leden van de gemeenteraad Zaanstad

Stadhuisplein 100
1506 MZ Zaandam
Postbus 2000
1500 GA Zaandam

Telefoon 14 075
www.zaanstad.nl

DATUM 30-03-2021
ONS KENMERK 2021/5108
BIJLAGE(N) 8
DOORKIESNUMMER 06-50064947
PORTEFEUILLEHOUDER W. Breunesse

ONDERWERP Vaststellen bestemmingsplan Sportpark Hoornseveld

Geachte leden van de gemeenteraad,

Hierbij bieden wij u bijgaande stukken aan voor¹:

Besluitvorming

Geheimhouding op grond van de Wet openbaarheid van bestuur

☐ ja ☒ **N.V.T.** ☐ bijlage

Onderwerp:	Vaststellen bestemmingsplan Sportpark Hoornseveld
Wat wordt gevraagd	1. Het bestemmingsplan Sportpark Hoornseveld, zoals gewijzigd ten opzichte van het ontwerp, bestaande uit de geometrische bepaalde planobjecten als vervat in GMLNL.IMRO.0479.STED3874BP-0301 en bijbehorende bestanden vast te stellen; 2. Geen exploitatieplan voor dit bestemmingsplan vast te stellen; 3. De welstandsparagraaf Sportpark Hoornseveld als uitzondering op de Welstandsnota Zaanstad 2013 vast te stellen.

¹ Bij stukken aangeboden voor **besluitvorming** of **zienswijze** zal de agendacommissie van de raad beoordelen wanneer en hoe agendering in het Zaanstad Beraad plaatsvindt. U ontvangt wekelijks een agenda van het eerstvolgende Zaanstad Beraad en wordt verzocht de stukken te bewaren en bij de betreffende agenda te voegen.

Op stukken aangeboden voor **kennisname** volgt geen actie van de agendacommissie. Zonodig kunt u aanvullende informatie inwinnen bij de behandelend ambtenaar. Wenst u naar aanleiding van de informatie een politieke discussie met de wethouder en/of raadsfracties, dan kunt u bij de agendacommissie om agendering verzoeken mits onder vermelding van "wat u vraagt aan wie" inclusief een korte concrete toelichting.

Toelichting	Op het Sportpark Hoorneveld zijn voetbalvereniging FC Zaandam, korfbalvereniging ZKV, tennisvereniging LTVZ, schietsportvereniging Zaanstad en de Saense Handboog Skutters gevestigd. De accommodaties op het Sportpark Hoorneveld zijn verouderd. Zwembad De Slag in Zaandam Zuid is eveneens aan vervanging toe. In 2016 is besloten tot vervangende nieuwbouw van het zwembad op Sportpark Hoorneveld. Door efficiënter met de beschikbare ruimte voor sportvoorzieningen om te gaan, komt er op andere plekken in Zaandam ruimte voor (woningbouw)ontwikkeling, zoals op de huidige locatie van Sportpark Oostzijderveld. Tegelijkertijd wordt een kwaliteitsslag gemaakt voor het Sportpark Hoorneveld. Daarmee past deze investering bij de groei van de stad en de ambities die Zaanstad onder andere in MAAK.Zaanstad voorziet. Het huidige Sportpark Hoorneveld zal veranderen in een nieuw, uitnodigend en multifunctioneel sportpark met verschillende verenigingen. Bestemmingsplan Sportpark Hoorneveld vormt de planologische basis voor de transformatie van het sportpark.
Opdrachtgever	A. Kroeze a.kroeze@
Bijgaande stukken	Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Sportpark Hoorneveld 2021/5220 Welstandsparagraaf Sportpark Hoorneveld 2021/5914 Nota van beantwoording zienswijzen Ontwerp welstandsparagraaf Sportpark Hoorneveld 2021/5916 Verbeelding bestemmingsplan Sportpark Hoorneveld 2021/6242 Nota van beantwoording overlegreacties, zienswijzen en ambtshalve wijzigingen 2021/6243 Planregels bestemmingsplan Sportpark Hoorneveld 2021/6244 Toelichting bestemmingsplan Sportpark Hoorneveld 2021/6246 Bijlagen bij toelichting bestemmingsplan Sportpark Hoorneveld 2021/6249

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Zaanstad,

drs. J. Hamming, burgemeester

Digitaal ondertekend door burgemeester drs. J. Hamming op 30-03-2021

drs. F.H.M. Apeldoorn, gemeentesecretaris

Digitaal ondertekend door gemeentesecretaris drs. F.H.M. Apeldoorn op 30-03-2021