

Samen naar een Groen Waterrijk

Uitleg idee:

Wij vragen de gemeenteraad om het volgende besluit:

- Het braakliggende terrein aan de Omweg in de wijk Waterrijk-Saendelft voor minimaal 5 jaar uit de verkoop te halen.

Overwegingen I – Relatie Gemeente en inwoners/belanghebbenden:

- Op uitnodiging van de Gemeente Zaanstad zijn bewoners en belanghebbenden uitgenodigd in een pilot na te denken over de invulling van de bestuursopdracht “tijdelijk gebruik braakliggend terrein”;
- Hierbij wordt commitment, tijd, middelen en inzet gevraagd van bewoners en belanghebbenden om te komen tot een mooi, gedragen ontwerp, waarbij tevens wordt gevraagd om inzet van de bewoners op de lange termijn als het gaat om toezicht en beheer;
- Op basis van deze uitnodiging is een werkgroep geformeerd bestaande uit direct omwonenden uit de omliggende straten, en de toekomstige Moskee Ar-Rahma. De werkgroep heeft zich voorlopig de naam “Groen Waterrijk” gegeven.
- Alhoewel het terrein al bijna 20 jaar braak ligt, zijn er momenteel veel ontwikkelingen aan de westzijde van het industrieterrein. En ook op het betreffende stuk zijn op dit moment een aantal ontwikkelingen (bouw moskee, en verkoop huidige terrein bewonersparticipatie speeltuin)
- Op dit moment staat het terrein te koop. Gezien de inzet die gevraagd wordt van inwoners en belanghebbenden is dit niet redelijk. Wanneer het terrein verkocht wordt, terwijl veel inwoners op verzoek van de gemeente tijd, moeite, middelen, geld en inzet hebben gepleegd, leidt dit onherroepelijk opnieuw tot een vertrouwensbreuk, grote teleurstelling, en ook boosheid;
- Wanneer u bereid bent zekerheid te bieden over de beschikbaarheid van het terrein voor een langere termijn, biedt dit de kans voor een duurzame hechte relatie tussen gemeente en inwoners/belanghebbenden, waarbij wij ons gezamenlijk verantwoordelijk voelen voor onze leefomgeving.

Overwegingen II –Historie

- Zoals u wellicht bekend, kent het braakliggende terrein “de Forbostrook” een gevoelige en pijnlijke historie die de gemeente en daarmee de gemeenschap miljoenen euro’s heeft gekost. Oorspronkelijk was dit terrein namelijk bedoeld voor woningbouw. De fundering lag er al toen Forbo de rechtszaak won die de bouw van de woningen onherroepelijk onmogelijk maakte. Dit had niet alleen enorme financiële consequenties, maar ook;
 - waren er honderden gedupeerden, en was er een diepe breuk in het vertrouwen in de gemeente. Een vertrouwensbreuk die tot op de dag van vandaag nog gevoeld wordt door velen;
 - werd een oorspronkelijk gepland park in Waterrijk opgeofferd om een deel van de verloren woningbouw te compenseren. Dit hoognodige groen is vervolgens niet gecompenseerd, waardoor er in deze wijk een schreeuwend tekort is aan openbaar groen;
 - doordat er meer kinderen zijn gekomen dan vooraf was ingeschat, is ook het laatste stukje park wat was overgebleven opgeofferd voor een school en bijbehorend schoolplein;
- Wanneer u bereid bent zekerheid te bieden over de beschikbaarheid van het terrein voor een langere termijn, biedt dit de kans om recht te doen aan de inwoners van Waterrijk, door het “beloofde groen” alsnog gezamenlijk te realiseren en te bouwen aan een nieuw vertrouwen. Toon ons een betrouwbare overheid.

Overwegingen III – Klimaat en Groen

- Het braakliggende terrein is het enige beschikbare terrein waar we invulling kunnen geven aan de behoefte aan groen en daar is knetterhard behoefte aan. Laten we die kans nu grijpen, want eenmaal bebouwd is die kans verkeken. Waterrijk is voor het grootste gedeelte versteend en heeft in de wijk geen ruimte voor vergroening of waterberging. De aanleg van een park op het Forbo-terrein biedt ruimte voor;
 - waterberging / aanplant van groen voor compensatie wateropgave
 - natuurherstel / insecten/ biodiversiteit – de compensatie opgave stikstof
 - Natuurbeleving – daar waar inwoners zich kunnen terugtrekken.
 - Hitte –en Klimaatbestendig, meer groen zorgt voor minder opwarming, en voor CO2-opname en reductie.

Overwegingen IV – Sociale Cohesie

- Op dit moment heeft Waterrijk geen ontmoetingsplek waar alle inwoners graag samen komen. Wij zijn ervan overtuigd dat een gezamenlijke invulling van dit terrein een veel winst gaat opleveren op het gebied van de sociale cohesie. Uit de eerste inventarisaties is gebleken dat er een grote verscheidenheid aan behoeften zijn;
 - Natuurbeleving – daar waar de inwoner even op een bankje kan genieten;
 - Ruimte voor activiteiten zoals huttendorp; volksdansen; tante tee;
 - Ruimte om buiten te sporten zoals; bootcamp. yoga en een balletje trappen;
 - Ruimte om te ontmoeten voor alle leeftijden en doelgroepen;
 - Ruimte voor het populaire en geliefde evenement Babbels;
 - Natuurspelen en natuureducatie;
 - Honden uitrenplaats
 - Bloemen – klimaatbestendige aanplant – prairietuinen
 - enz
- De werkgroep “Groen Waterrijk” staat te popelen om samen met alle inwoners van Waterrijk een gedragen ontwerp te maken. Ook is de werkgroep bereid zich hard te maken voor gezamenlijk beheer waarbij we samen met de gemeente Zaanstad naar een realistische en heldere constructie gaan kijken naar voorbeeld van andere succesvolle projecten in Nederland.

Welke resultaten of welk doel wil je met dit idee bereiken?

De werkgroep “Groen Waterrijk” wil samen met de Gemeente Zaanstad voor in ieder geval 5 jaar een fijn, groen, multifunctioneel ontmoetingspark creëren voor en door inwoners en belanghebbenden. Het resultaat is meerledig;

- compensatie - groen en natuur;
- klimaatbestendig – biodiversiteit, waterberging, hitte, insecten;
- sociale cohesie – ontmoeting, sport, spel, ontspanning, evenementen;
- relatie gemeente Zaanstad – wij doen het samen en dragen gezamenlijk verantwoording.

Uiteraard zijn wij overtuigd dat, na deze pilot van 5 jaar, dit multifunctionele park zijn meerwaarde dusdanig heeft bewezen, dat het park niet meer weg te denken is en een definitieve inbedding krijgt in Waterrijk. Maar we snappen ook de ingewikkelde afweging van de politiek en hebben begrip voor de economische belangen. Derhalve stellen we voor dat we na de periode van 5 jaar gezamenlijk met elkaar evalueren en de overwegingen opnieuw maken.

Wat is er nodig om dit idee uit te voeren (geld, tijd, ed.)?

Een solide werkgroep is inmiddels geformeerd en de eerste lijnen zijn gezet. Aangezien er veel wordt gevraagd aan inzet, tijd en middelen vanuit de gemeenschap, wachten we eerst op zekerheid vanuit de politiek. Wanneer de gemeenteraad besluit om het braakliggende terrein voor de komende 5 jaar uit de verkoop te halen gaan wij direct aan de slag. In de eerste periode gaan we met de inwoners om de tafel om alle wensen te inventariseren en het draagvlak in beeld te krijgen. We verwachten binnen een half jaar een gedragen en realistisch en betaalbaar ontwerp te kunnen presenteren. Daarna gaan

wij zoeken naar financiering. Naast een aanwezig wijkbudget, zijn er diverse subsidiemogelijkheden waar wij een aanvraag kunnen indienen. Mogelijk zijn er ook diverse bestaande budgetten binnen de gemeente Zaanstad die kunnen worden aangesproken. Bijvoorbeeld in het kader van biodiversiteit en duurzaamheid. Tot slot is het ook goed om naar de mogelijkheden te kijken van sponsering (ook in natura) en/of giften/crowdfunding.

Wij hopen in het najaar van 2020 samen met de gemeente Zaanstad over te gaan tot realisatie.

Wij danken u voor uw aandacht en tijd en hopen op uw steun en medewerking.

Met hartelijke groet,
Namens werkgroep "Groen Waterrijk"

Woordvoerder/contactpersoon:

Saskia Hille

Leden werkgroep "Groen Waterrijk" (13 personen)