

Raadsvoorstel en besluitnota

Onderwerp

Benoeming commissieleden Adviescommissie Welstand en Monumenten Zaanstad

Gevraagd besluit

Over te gaan tot benoeming per 1 januari 2020 van de commissieleden van de 'Adviescommissie welstand en Monumenten Zaanstad':

- als beroepslid, mevrouw drs. Ing. Natasja Hogen, architectuurhistoricus;
 - als beroepslid, heer ir. Hans Kodde, architect;
 - als burgerlid (nadruk op welstandsadvisering, de heer Ben Mendes;
 - als burgerlid (nadruk op monumentenadvisering), de heer Christiaan Homburg
-

Geheimhouding op grond van de Gemeentewet

Openbaar

Kernverhaal

Het is van wettelijk belang om ingediende initiatieven te toetsen aan Redelijke eisen van Welstand. Hiertoe is de Adviescommissie Welstand en Monumenten Zaanstad aangesteld. Leden van deze commissie worden telkens voor ten hoogste 3 jaar benoemd en een zittingstermijn kan eenmaal met maximaal 3 jaar worden verlengd. De zittingstermijnen van twee burgerleden en twee beroepsleden eindigen per 1 januari 2020. Door middel van dit besluit worden burgerleden en beroepsleden benoemd en herbenoemd per 1 januari 2020.

Vanwege de komst van de Omgevingswet per 1 januari 2021 wordt de Gemeenteraad in 2020 gevraagd een besluit te nemen over de nieuwe wijze van het sturen op ruimtelijke kwaliteit en de nieuwe rol (en samenstelling) van de Adviescommissie. De benoeming van de leden van de huidige Adviescommissie Welstand en Monumenten Zaanstad zal daarom zijn voor een termijn tot aan de inwerkingtreding van deze nieuwe Adviescommissie, en voor maximaal drie jaar.

Aanleiding

De Adviescommissie Welstand en Monumenten is volgens de Woningwet en de Monumentenwet, een door de gemeenteraad benoemde onafhankelijke commissie. De gemeenteraad heeft de werkzaamheden ten aanzien van de welstand- en monumentadvisering opgedragen aan de Stichting Welstandszorg Noord-Holland. De Adviescommissie bestaat uit beroepsleden en burgerleden. In verband met het beëindigen van de zittingstermijn is het noodzakelijk nieuwe leden te benoemen.

Beoogd resultaat

Benoeming door de gemeenteraad van de nieuwe leden van de 'Adviescommissie Welstand en Monumenten Zaanstad'.

Kader

- Woningwet, artikel 1 onder m;
 - Monumentenwet, artikel 15;
 - Reglement van orde te gebruiken voor de adviescommissie Welstand en Monumenten Zaanstad
-

Argumenten en afwegingen

De gemeente Zaanstad hanteert voor de commissieleden de volgende profielschets:

- De commissieleden zijn geïnteresseerd in de gemeente en kennen deze of willen deze leren kennen.
 - De commissieleden zijn bereid zich te verdiepen in het ruimtelijk kwaliteitsbeleid in
-

brede zin van de gemeente en baseren zich bij de beoordeling van plannen op het gemeentelijk beleid.

- De commissieleden beschikken over voldoende communicatieve vaardigheden om hun oordeel begrijpelijk te verwoorden, met respect voor allen die bij de advisering een rol spelen.
- De commissieleden zijn onpartijdig, zij mogen geen persoonlijk belang hebben bij de door het bevoegd gezag te nemen beslissingen en zij mogen hun taak niet met vooringenomenheid vervullen.
- De commissieleden hebben geen professionele binding met de gemeente, zij mogen niet werkzaam zijn bij een bedrijf waarmee de gemeente een (raam)overeenkomst heeft afgesloten.
- Een beroepslid heeft zich door opleiding (HBO- of WO-niveau) en ervaring gekwalificeerd, om zitting te nemen in de commissie. De leden zijn opgeleid op in één of meerdere van de volgende vakgebieden: architectuur- en bouwhistorie, stedenbouwkunde, planologie, historische geografie, archeologie of landschapsarchitectuur.
- Architecten, stedenbouwkundigen en landschapsarchitecten zijn ingeschreven in het register.
- De commissieleden hebben een geheimhoudingsplicht inzake de aan hen voorgelegde plannen en beleidsdocumenten, niet zijnde openbare vergunningsaanvragen.

De te benoemen burger en beroepsleden van de 'Adviescommissie Welstand en Monumenten Zaanstad' voldoen ruimschoots aan dit voornoemde profiel.

Draagvlak

De voorgestelde beroepsleden zijn ervaren en zijn voorgesteld door de Stichting Welstandszorg Noord-Holland.

Het burgerlid (met nadruk op welstandsadvisering) is gekozen na een openbare selectieprocedure.

Het burgerlid (met nadruk voor monumenten) is door Zaans Erfgoed als de nieuwe kandidaat voorgedragen.

Aansluiting externe ontwikkelingen

Per 1 januari 2021 wordt de Omgevingswet van kracht. Dit heeft gevolgen voor de Adviescommissie Welstand en Monumenten.

Financiële consequenties

De kosten voor advisering door de Adviescommissie Welstand en Monumenten Zaanstad worden gedekt uit het reguliere budget binnen programma 4. Daar vallen ook de in dit besluit bedoelde benoemingen onder.

Juridische consequenties

Op dit besluit is geen bezwaarprocedure van toepassing.

Communicatie/ vervolgtraject

Indien de raad besluit als hierboven is gevraagd, zijn de leden van de Adviescommissie Welstand en Monumenten Zaanstad voor de genoemde termijn benoemd. Via de gebruikelijke publicatie van raadsbesluiten wordt dit gecommuniceerd.

Raadsbesluit

De gemeenteraad van Zaanstad,

Besluit:

Over te gaan tot benoeming per 1 januari 2020 van de commissieleden van de
'Adviescommissie welstand en Monumenten Zaanstad':

- als beroepslid, mevrouw drs. Ing. Natasja Hogen, architectuurhistoricus;
- als beroepslid, heer ir. Hans Kodde, architect;
- als burgerlid (nadruk op welstandsadvisering, de heer Ben Mendes;
- als burgerlid (nadruk op monumentenadvisering), de heer Christiaan Homburg

In de vergadering van-2019

De griffier,

De voorzitter,