
*Schriftelijke vragen artikel De Orkaan inzake 'Brand bij
Maak.gemeenschap De Hoop: wake-up call?'*



Zaanstad, 25 juni 2025

Geacht college,

Naar aanleiding van de berichtgeving op De Orkaan met de titel 'Brand bij MAAK.gemeenschap De Hoop: wake-up call?' d.d. 18 juni 2025, hebben wij de volgende schriftelijke vragen.

Vergunningen & Toezicht

1. In hoeverre voldoet De Hoop aan de huidige gebruiks- en omgevingsvergunningen, gezien het tijdelijke afwijken van het bestemmingsplan en de schaal van het pand (220 makers in 170 ateliers)?
2. Zijn er recente (brand)veiligheidsinspecties uitgevoerd door de gemeente, en zo ja, wat waren de bevindingen? Zijn eventuele tekortkomingen gedocumenteerd en opgevolgd?
3. Waarom is oogluikend toegestaan dat activiteiten plaatsvinden in een pand dat uit meerdere ateliers bestaat en mogelijk niet volledig volgens de eisen is ingericht (zoals meldingen van nachtelijke bewoning)?

Brandveiligheid & Noodmaatregelen

4. Beschikt De Hoop over voldoende en goed werkende rookmelders, brandwerende scheidingsen en veilige vluchtwegen, met name vanwege de houtrijke constructies en omvang van het gebouw?
5. Wordt er bij vorige inspecties of meldingen gewezen op inefficiënt BHV-beleid, en zo ja, waarom zijn verbeteringen tot nu toe uitgebleven?

Gemeente & Handhaving

6. Is de gemeente bereid om na de brand een extern onderzoek in te stellen naar de brandveiligheid en naleving van regelgeving binnen creatieve broedplaatsen zoals De Hoop?
7. Hoe kijkt het college aan tegen toekomstige toezicht- en handhaving-strategieën, met name bij vergelijkbare maatschappelijke initiatieven met tijdelijke vergunningen?
8. Overweegt de gemeente om heldere richtlijnen of voorwaarden vast te leggen voor de exploitatie van creatieve broedplaatsen, zodat continuïteit van veiligheid is geborgd bij veranderende samenstellingen en activiteiten?

Subsidies & Cultuurbeleid

9. Hoe balanceert de gemeente de promotie van creatieve initiatieven met strikte naleving van veiligheidsnormen? Moet er onderscheid komen tussen kunstwerk-locaties en reguliere ateliers?
10. Wordt in cultuur- en stedelijk ontwikkelingsbeleid rekening gehouden met de wettelijke en praktische eisen voor brandveiligheid, passend bij de omvang en aard van samenwerkingsruimten als De Hoop?

Namens Democratisch Zaanstad,

Juliëtte Esmée Rot

Bijlage: Artikel De Orkaan: <https://www.deorkaan.nl/brand-bij-maakgemeenschap-de-hoop-wake-up-call/>

Democratisch Zaanstad
Fractievoorzitter: Juliëtte Rot
Inscr.nr. KvK 34188099 te Zaandam

Email: j.rot@democratischzaanstad.nl

Correspondentieadres:
Stadhuisplein 100
1506 MZ Zaandam

Democratisch Zaanstad
Fractievoorzitter: Juliëtte Rot
Inscr.nr. KvK 34188099 te Zaandam

Email: j.rot@democratischzaanstad.nl

Correspondentieadres:
Stadhuisplein 100
1506 MZ Zaandam