

De afvalvoorzieningen moeten aansluiten bij het grondstoffenplan van gemeente Zaanstad. In het grondstoffenplan staat de wijze van afvalinzameling beschreven. In de illustratie hieronder wordt uitgelegd wat die wijze is.

Vragen en advies

Heeft u vragen of wilt u advies, wij helpen u graag en gaan graag met u in gesprek. Neem hiervoor contact op met het ingenieursbureau via de gemeentelijke informatielijn 14 075.



gemeente Zaanstad

Stadhuisplein 100, 1506 MZ Zaandam
Postbus 2000, 1500 GA Zaandam

T 14 075
www.zaanstad.nl



Richtlijnen afvalvoorziening nieuwbouwprojecten

Verantwoorde opslag en afvoer van afval is ook úw zorg

Afval scheiden is ook uw zorg

De gemeente Zaanstad hecht grote waarde aan de manier waarop haar inwoners hun afval inzamelen en scheiden. Het scheiden van afval is goed voor het milieu en voor de portemonnee van inwoners. Van papier, plastic, blik, lege drinkpakken, etensresten, glas en textiel worden nieuwe producten gemaakt. Op deze manier werken we samen aan een schone en betere leefomgeving. Voor nu, maar ook voor de toekomst.

Als planontwikkelaar bent u betrokken bij de realisatie van een nieuwbouwproject in de gemeente Zaanstad. De gemeente Zaanstad verwacht van u dat u bij de realisatie hiervan uw bijdrage levert bij het opslaan en inzamelen

van afval door de toekomstige bewoners. De gemeente toetst bij het goedkeuren van uw plan welke maatregelen u heeft getroffen voor de toekomstige bewoners van uw project voor het inzamelen van afval.



Waarvoor bent u verantwoordelijk?

De projectontwikkelaar zorgt bij planvorming voor het realiseren van verschillende soorten afvalvoorzieningen. Het soort en aantal afvalvoorzieningen is afhankelijk van het aantal woningen in uw project. Daarom nodigen wij u uit om met uw contactpersoon van de gemeente Zaanstad te bespreken om welke voorzieningen het gaat in uw nieuwbouwproject.

Voor zowel laagbouw als hoogbouw geldt een aantal basisregels en richtlijnen waaraan u moet voldoen. HVC zorgt in opdracht van gemeente Zaanstad voor containers voor glas en textiel in de omgeving, nabij winkelcentra. Het is belangrijk dat nieuwe bewoners geïnformeerd worden over de wijze waarop zij hun afval kunnen scheiden, waar de afvalcontainers staan en hoe zij daar gebruik van kunnen maken. Als projectontwikkelaar of makelaar maakt u de nieuwe bewoners wegwijs in het afvalsysteem.

Mogelijkheid tot perscontainer

Het kan voorkomen dat veel huishoudens van dezelfde ondergrondse container gebruik moeten maken. Door de hoeveelheid afval is

het dan logisch om meerdere containers te plaatsen. De openbare ruimte kan daar alleen niet altijd op worden ingericht. Een oplossing kan zijn een ondergrondse perscontainer te plaatsen.

In één perscontainer past evenveel afval als in vier normale containers. Het afval neemt namelijk minder ruimte in. Per 140 hoogbouw huishoudens of huishoudens zonder eigen terrein of mogelijkheid tot opslag van minicontainers is 1 perscontainer nodig.

Zelfde afvalstroom

Een perscontainer kan alleen een normale container van dezelfde afvalstroom vervangen. Er zijn drie soorten perscontainers leverbaar: voor plastic, metaal en drinkverpakkingen (PMD), voor papier en voor restafval.

Praktische informatie

Per perscontainer betaalt u gemiddeld € 27.500,-. Voor het graven van proefsleuven, het afvoeren van verontreinigde grond en het omlaggen van kabels en leidingen gelden extra kosten. De levertijd bedraagt tussen de drie en zes maanden. De afmetingen zijn gelijk aan een standaard ondergrondse container: 2x2m².

Basisregels afvalvoorzieningen laagbouw

- Opslagmogelijkheid bij de woning op eigen terrein voor drie minicontainers (gft, papier en plastic) met een afmeting van 60 x 60 cm per container. De minicontainers worden geleverd door HVC.
- Realiseer in overleg met het ingenieursbureau van de gemeente Zaanstad een aanbiedplaats voor containers op inzameldagen in de openbare ruimte. De aanbiedplaats moet bereikbaar zijn voor een inzamelvoertuig met een breedte van 2,5 meter en een draaicirkel van 21 meter. Het inzamelvoertuig mag niet achteruit rijden.
- Voor restafval moet per 150 huishoudens in de directe omgeving een ondergrondse container zijn. Voor de afstand van de woningen tot de ondergrondse container gelden richtlijnen die bepaald worden door het ingenieursbureau van de gemeente Zaanstad. Bij minder dan 150 huishoudens overleg met het ingenieursbureau.



Basisregels afvalvoorzieningen hoogbouw of grondgebonden woning zonder eigen terrein of mogelijkheid opslag minicontainers

- Voor het woongebouw ondergrondse containers voor restafval, papier, plastic. Overleg met het ingenieursbureau over de hoeveelheid en locatie.
- Per circa 35 huishoudens een ondergrondse container in de directe omgeving. Voor de afstand van de woningen tot de ondergrondse container gelden richtlijnen die bepaald worden door het ingenieursbureau van de gemeente Zaanstad.

Richtlijnen ondergrondse containers

- De ondergrondse containers hebben elk een oppervlakte van 2 x 2 m² en een capaciteit van 5 m³. Het aantal aangesloten woningen is afhankelijk van de bereidheid tot afvalscheiding.
- De afstand van de woningen/woongebouw tot ondergrondse container is conform de richtlijnen die bepaald worden door het ingenieursbureau van de gemeente Zaanstad.
- HVC plaatst in opdracht van gemeente Zaanstad de ondergrondse containers. De kosten voor het plaatsen van een ondergrondse container kost gemiddeld € 10.000,-. Deze kosten zijn voor rekening van de projectontwikkelaar. Plaatsing duurt ongeveer vier maanden (inclusief juridische procedure).
- Bewoners hebben een pasje nodig om de ondergrondse container te gebruiken. Dit pasje is gebonden aan de woning. Bij nieuwbouw ontvangt de bewoner deze pas van HVC bij oplevering van de woning.