

Vragenuur 13 februari 2025

Onderwerp: Actualiteitsvragen aangaande de recente branden in Wormerveer

Voorzitter,

Vorige week werd Wormerveer opgeschrikt door twee branden in leegstaande panden, het Jan Dekkerpand aan Plein 13 en een kantoorgebouw op het Menebacomplex op het Noordeinde. Voor de tweede locatie geldt dat het al de zesde brand binnen een jaar tijd was, bij Jan Dekker werd afgelopen zomer ook al ingebroken.

Naar het zich laat aanzien was er bij de incidenten van vorige week geen sprake van criminaliteit of vandalisme, maar van een onbeheersbaar geworden vuurtje, gestookt door personen die het warm probeerden te krijgen. Panden die lang leegstaan worden immers in toenemende mate gebruikt door daklozen, zeker in deze koude periode van het jaar.

Over dakloosheid en de aanpak daarvan spreken we in dit huis vaker. Voor deze actualiteitsvragen beperken we ons dus tot het bedreigde erfgoed.

In de publieke opinie klinkt vaak het verwijt dat de gemeente te traag zou handelen, waardoor panden nodeloos lang ongebruikt blijven. Dat zal ongetwijfeld wel eens voorkomen. Maar in het geval van het Jan Dekkerpand en het complex van Meneba is dat zeker niet het geval. Voor Meneba is alle papierwerk afgehandeld, het werk was al begonnen, maar werd maanden geleden door de ontwikkelaar opgeschort. En de huidige eigenaar van het Jan Dekkerpand heeft nog geen bouwaanvraag ingediend.

Dat deze gebouwen leeg staan, is dus niet aan de gemeente te wijten en dat er brand in ontstaat natuurlijk al helemaal niet, maar Zaanstad heeft wél een zorgplicht. Die geldt voor de waardevolle fabriekspanden op het Menebacomplex, die immers in de overeenkomst met de ontwikkelaar expliciet als te behouden zijn aangemerkt, en al helemaal voor het Jan Dekkerpand, dat sinds 2017 een gemeentelijk monument is. De gemeente heeft daarnaast zowel onder de Omgevingswet als onder de voormalige Erfgoedwet de mogelijkheid sancties op te leggen aan eigenaren die zich niet houden aan hun wettelijke instandhoudingsplicht.

Gezien al het bovenstaande, en uit ongerustheid over het lot van ons leegstaand erfgoed in de nabije toekomst, stelt ROSA de volgende vragen aan de portefeuillehouder handhaving:

1. Ervan uitgaande dat u het met ons eens bent dat de recente ontwikkelingen zorgelijk zijn en het Zaanse erfgoed hier ernstig door bedreigd wordt, wat bent u van plan te doen om het erfgoed beter te beschermen?
2. Overweegt Zaanstad om de eigenaren te bewegen om de, tijdelijk aan hun zorg toevertrouwde, panden in stand te houden en om te handhaven als zij deze verplichtingen niet nakomen?
3. Heeft Zaanstad genoeg slagkracht, juridisch, budgettair en qua personeel, om het monumentale deel in onze omgeving te beschermen tegen bedreigingen?

Hans Kuyper ROSA

Onderwerp: Actualiteitsvragen D66 uitstel werkzaamheden Tennen

Wij lezen met verbazing in de media dat TenneT eenzijdig heeft besloten om de werkzaamheden aan het tussenstation in Wijdewormer. Hierdoor zit het stroomnet in de regio nog jaren langer op slot, met

alle gevolgen voor het bedrijfsleven van dien. Wij lezen dat de portefeuillehouder inmiddels samen met Purmerend al een brief op poten heeft gestuurd naar de minister van klimaat en groene groei.

D66 Zaanstad heeft hierover de volgende vragen:

4. Hebben de ondertekende wethouders overwogen om hun reactie samen met de gedeputeerde van de provincie op te stellen?
5. Welke verdere acties heeft het College, al dan niet via bv de MRA, op stapel staan om TenneT en het Rijk op andere gedachten te brengen?
6. In de brief wordt gesproken over reële schade voor bedrijven in de regio. Trekt het College samen op met deze bedrijven om deze schade bij TenneT te verhalen?

Namens D66 Zaanstad,

Flip Hoedemaeker

Onderwerp: Busbrug De Binding

Op 18 januari 2017 hebben de bewoners van Westerwatering en Westerkooog een brief in de bus gekregen met betrekking tot werkzaamheden aan de Houtveldweg. Om te voorkomen dat de werkzaamheden aan de Houtveldweg tot ernstige verkeershinder zou leiden bij onze bewoners van Westerwatering heeft het toenmalig college besloten om de busbrug voor een periode van bijna een halfjaar open te stellen voor auto's en motoren (dus geen vrachtverkeer).

Een vergelijkbare situatie doet zich nu voor, ditmaal niet vanwege werkzaamheden aan de Houtveldweg maar aan de Den Uylbrug en de Thorbeckeweg. Deze werkzaamheden leiden nu ook al tot forse extra verkeersoverlast in Zaandam, de provinciale weg N203 en de Vincent van Goghweg. Er valt te verwachten dat bij de intensivering van de werkzaamheden deze congestie alleen maar gaat toenemen. Voorts is het aantal inwoners van Westerwatering in de periode van 2017 tot nu ook nog eens sterk toegenomen en neemt de komende periode nog verder toe. Het is in deze situatie dus ook verstandig om busbrug De Binding, bovenop de reguliere openingstijden, (tijdelijk) open te stellen voor auto's en motoren tijdens de spitsuren.

7. Waarom heeft het college niet net als in 2017 besloten om busbrug De Binding, (tijdelijk) open te stellen voor auto's en motoren?
8. Is het college alsnog voornemens om busbrug De Binding open te stellen gedurende de werkzaamheden aan de Thorbeckeweg? Zo nee waarom niet?
9. Is het college het met de VVD eens dat verkeersopstoppen op de Houtveldweg in Westerwatering niet mogen leiden tot vertragingen voor hulpdiensten, en dat daarom een (tijdelijke) 24-uurs openstelling noodzakelijk is?

Casper Davelaar VVD Zaanstad